

## **Bericht der Gemeinderatssitzung am 23.06.2021**

Am Mittwoch, 23.06.2021, fand im Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche Sitzung des Gemeinderats statt. Hierbei wurde über folgende Tagesordnungspunkte beraten:

### **Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse**

Bürgermeisterin Schokatz gab bekannt, dass der Gemeinderat in seiner nichtöffentlichen Sitzung am 19.05.2021 folgende Beschlüsse fasste:

Baugebiet "Baumgarten" in Gundelsheim-Obergriesheim

Der Gemeinderat nahm Informationen zum aktuellen Stand der Erschließungsplanung zur Kenntnis.

Sanierung Gundelsheim "Altstadt", Areal Tiefenbacher Str./Brunnenstraße

Dem Gemeinderat wurden zwei Planungskonzepte des Eigentümers vorgestellt und nahm diese zur Kenntnis.

Betriebsführung Wasserversorgung Gundelsheim

- Vorstellung der Angebote der Kooperationspartner

- Beschluss über Vergabe an den künftigen Kooperationspartner

Der Gemeinderat beschloss mehrheitlich, mit der Wasserversorgungsgruppe Mühlbach konkrete Verhandlungen über eine Vereinbarung zur Wasserlieferung aufzunehmen.

Der Gemeinderat beschloss mehrheitlich, mit dem Anbieter Heilbronner Versorgungs GmbH einen Betriebsführungsvertrag für die Wasserversorgung für eine Dauer von zwei Jahren ab dem 01.01.2022 abzuschließen. Um die Zeit für einen reibungslosen Übergang zu nutzen, soll ab sofort eine Kooperation mit dem ausgewählten Partner eingegangen werden, in der einzelne Leistungen gemeinsam erbracht werden.

### **Bürgerfragestunde**

Im Rahmen der Bürgerfragestunde wurden keine Anfragen gestellt.

### **Betriebsführung Wasserversorgung Gundelsheim**

#### **- Vorstellung des künftigen Kooperationspartners**

Der Gemeinderat der Stadt Gundelsheim hatte sich in seiner Sitzung am 15.07.2020 mit dem weiteren Vorgehen im Hinblick auf eine mögliche Betriebsführung oder Kooperation für die eigene Wasserversorgung auseinandergesetzt. Nachdem sich mehrere mögliche Kooperationspartner vorgestellt hatten, wurde in der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung am 19.05.2021 entschieden, die Betriebsführung an die Heilbronner Versorgungs GmbH zu vergeben. Diese stellte sich und ihr Dienstleistungsangebot und die künftige Zusammenarbeit in der Sitzung vor.

**Der Gemeinderat nahm die Vorstellung der Heilbronner Versorgungs GmbH als Kooperationspartner für einen Betriebsführungsvertrag für die Wasserversorgung über eine Dauer von zwei Jahren ab dem 01.01.2022 zur Kenntnis. Um die Zeit für einen reibungslosen Übergang zu nutzen, soll ab sofort eine Kooperation mit der HNVG eingegangen werden, in der einzelne Leistungen gemeinsam erbracht werden.**

### **Freibad Gundelsheim**

#### **- Jahresabschluss zum 31. Dezember 2019 mit Lagebericht**

Der Jahresabschluss wird gesondert veröffentlicht.

**Der Gemeinderat beschloss einstimmig den vorgelegten Jahresabschluss.**

### **Eigenbetrieb Wasserversorgung**

#### **- Jahresabschluss 31.12.2019 mit Lagebericht**

Der Jahresabschluss wird gesondert veröffentlicht.

**Der Gemeinderat beschloss einstimmig den vorgelegten Jahresabschluss.**

### **Beteiligungsbericht der Stadt Gundelsheim 2018**

Durch die Novellierung von § 105 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg hat die Gemeinde zur Information des Gemeinderats und ihrer Einwohner jährlich einen Bericht über die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen sie unmittelbar oder mit mehr als 50 % mittelbar beteiligt ist, zu erstellen.

**Der Gemeinderat nahm den Beteiligungsbericht 2018 zur Kenntnis.**

### **Annahme von Spenden**

Für die Annahme eingehender Spenden gilt §78 der Gemeindeordnung und ist eine Risikobewertung hinsichtlich Geschäftsbeziehungen zwischen Zuwendungsgeber (Spender) und sensiblen Bereichen der Behörde durchzuführen. Die Entscheidung über die Annahme von Spenden trifft der Gemeinderat.

**Der Gemeinderat beschloss einstimmig die Annahme der eingegangenen Spenden.**

### **Erneuerung der Automatisierungstechnik der Wasserversorgung**

Die Automatisierungstechnik der Wasserversorgung der Stadt Gundelsheim ist mittlerweile in die Jahre gekommen und nicht mehr auf dem aktuellen Stand der Technik. Des Weiteren ist es erforderlich, dass die Wasserversorgungsanlagen mit einer sogenannten Fernwirktechnik ausgestattet werden.

**Der Gemeinderat beschloss einstimmig die Vergabe der Anpassungs- und Sanierungsmaßnahmen am Hochbehälter, Rathaus sowie der Aufbereitungsanlage in Höchstberg an die Firma Doderer Elektrotechnik aus Backnang auf Grundlage des Angebots in Höhe von 43.911,00 € (brutto).**

**Die Vergabe der Anpassungs- und Sanierungsmaßnahmen am Hochbehälter in Tiefenbach-Bachenau wurde ebenfalls an die Firma Doderer Elektrotechnik aus Backnang auf Grundlage des Angebots in Höhe von 42.364,00 € (brutto) und am Hochbehälter in Obergriesheim in Höhe von 30.940,00 € (brutto) beschlossen.**

**Der Gemeinderat stimmte den Mehrausgaben in Höhe von 44.207,51 € (netto) zu.**

### **Umlegung "Ob dem Dorf V", Gemarkung Höchstberg**

Die Stadt Gundelsheim beabsichtigt, die Grundstücke im Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes „Ob dem Dorf V“ auf der Gemarkung Höchstberg neu zu ordnen, so dass nach Lage, Form und Größe für die vorgesehene bauliche Nutzung zweckmäßig gestaltete Parzellen entstehen.

Bei der Stadt Gundelsheim besteht kein ständiger Umlegungsausschuss. Deshalb ist ein Umlegungsausschuss für die Dauer des Baulandumlegungsverfahrens „Ob dem Dorf V“ zu bilden.

Zusätzlich zu den Vertretern aus dem Gemeinderat sind in den Umlegungsausschuss mindestens ein Vermessungssachverständiger (Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur) und ein Bausachverständiger (z.B. Stadtplaner, Architekt oder Bauingenieur) zu berufen. Sie wirken als beratende Sachverständige mit.

**Der Gemeinderat beschloss einstimmig, dass für den Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes „Ob dem Dorf V“, die Umlegung von Grundstücken nach den Vorschriften des Baugesetzbuches (§§ 45 bis 79 BauGB) angeordnet wird. Die Umlegung trägt die Bezeichnung „Ob dem Dorf V“. Hierfür wird ein nichtständiger Umlegungsausschuss gebildet, dessen Besetzung ebenfalls vom Gemeinderat beschlossen wurde.**

**Des Weiteren beriet der Gemeinderat über verschiedene Baugesuche.**

Die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung findet am 14. Juli 2021 statt.